

De Rietbeemden

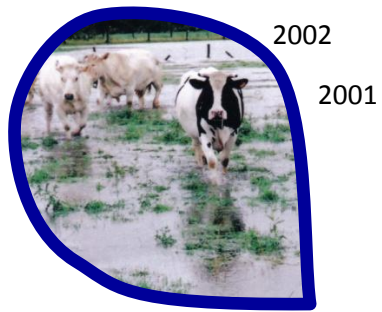


Het Leeg



Wijkuitbreiding

Bezorgdheid bewoners
februari 2012



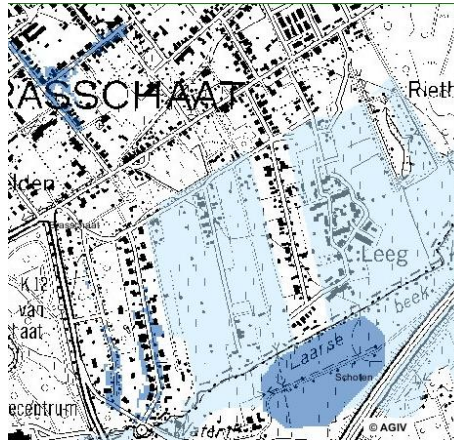
De Rietbeemden

Overstromingsgebied?

Het Leeg



11/2010



“Leeg” = laag



02/2010

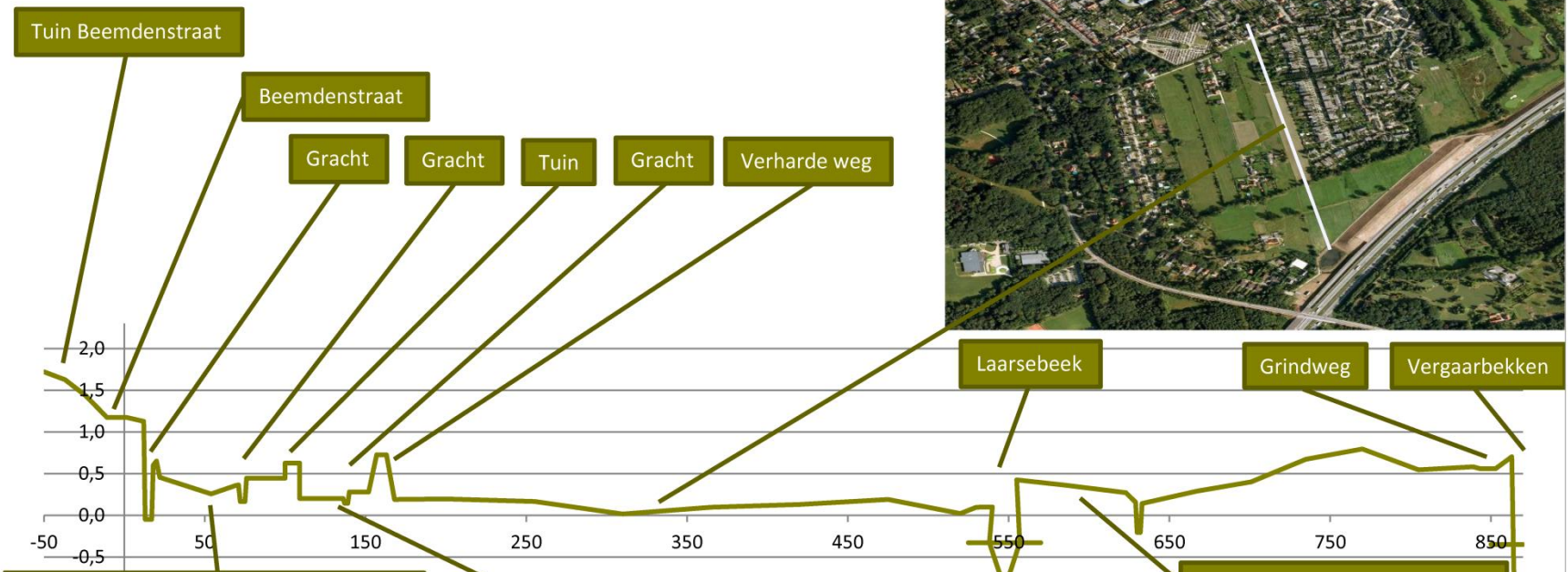


11/2010



Gebied lager dan “echt” overstromingsgebied

Landschapsprofiel "Het Leeg" (doorsnede)



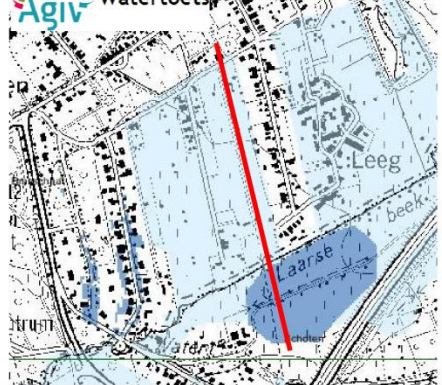
Wei met permanente plas in nat seizoen



Drassig bosje naast verharde weg



Overstromingsgebied Schoten





Het Leeg



Boringen bewoners

► Vaststellingen

- Bovenlaag aangevoerd
- Zanderige ondergrond
- Dunne droge zandlaag
- Daaronder nat zand
- En zeer nat zand



De Rietbeemden



Het Leeg

Drijfzand als bodem

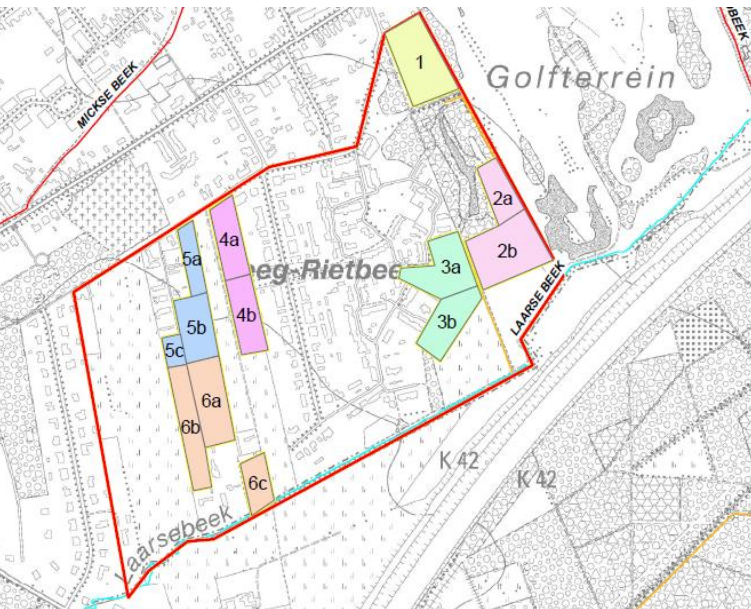




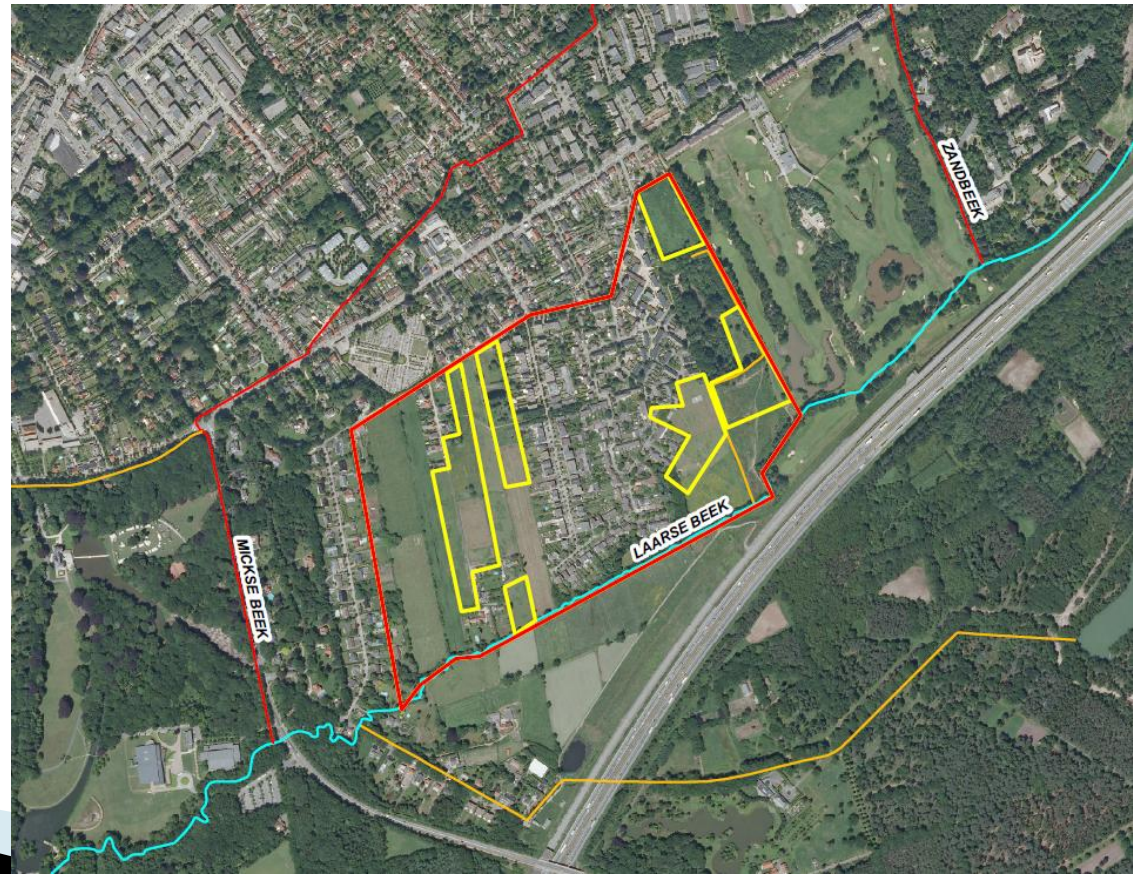
Het Leeg



Studie: Arcadis



- ▶ Segmentering
- ▶ Eisen voor nieuwbouw





Het Leeg



Concreet ...

- ▶ Wij wonen in een zeer nat gebied ... met hoog overstromingsrisico
 - Liefst iedereen een regenwaterput en regenwater gebruiken ... wc ... tuin ... auto ...
 - Grachten en greppels zo goed mogelijk open houden,
 - Elk voor zijn deur ...
 - Elk achter zijn tuin ...
 - Je tuin ophogen betekent:
 - Droger, minder slakken, ... meer groenten
 - Misschien meer water binnen bij burens, bij een overstroming, afhankelijk van waar je woont
 - Wij moeten met zijn allen zorg dragen voor een goede waterhuishouding
- ▶ Op veel plaatsen die BUUR vol zou gebouwd hebben, zal niet gebouwd worden ...
 - vooral tussen Het Leeg en De Heuvels

Riolering

► Vaststellingen

- Straat verzakt voortdurend (Weegbree, Vis, ...)

- Riolering houdt het geen 10 jaar uit

► Hier bouwen ≠ duurzaam bouwen

- Onstabiele ondergrond
- Vernieuwing rioleren wordt gepland



Het Leeg

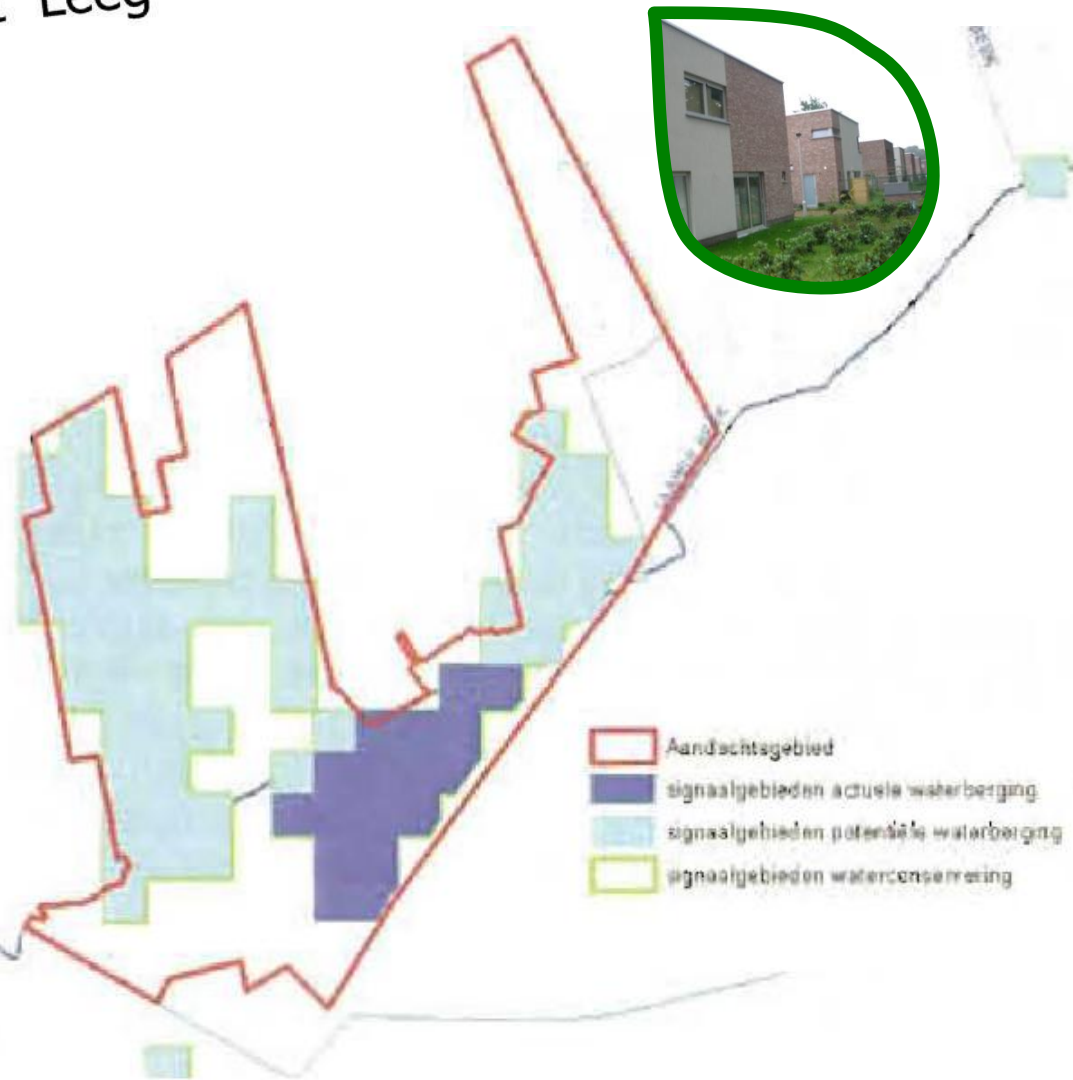
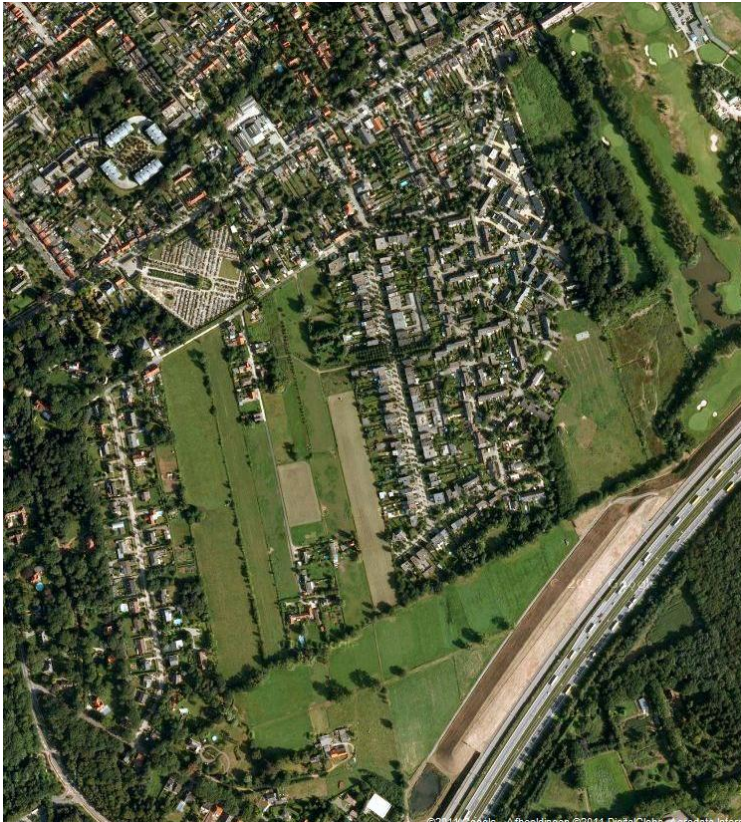


Signaalgebied

De Rietbeemden



Het Leeg



- Figuur 7: Situering van de signaalgebieden



Het Leeg



► Sociale ontwikkeling

- Vandalisme
- Jeugd kent onze wijk als rustig
 - geschikt voor “stoeme dinges”
- Koopwoningen



► Mobiliteit

- E19
- Miksebaan
- Elshoutbaan





Het Leeg



Constructieve mogelijkheden?

- ▶ Ontspanningsmogelijkheden voor de jeugd
 - Crossparcours
 - Mogelijke lokale tewerkstelling / horeca?
 - Speelpleinwerking driehoekjes

