

De Rietbeemden



Het Leeg



Wijkuitbreiding

Bezorgdheid bewoners
april 2011





Het Leeg



Grootste zorgen april 2011

- ▶ Ondergrond
- ▶ Drainage in signaalgebied
- ▶ Sociale ontwikkeling





Het Leeg



Ondergrond

► Vaststellingen

- Riolering houdt het geen 10 jaar uit
- Verzakkingen en scheuren alom
- Grondstromingsgevoelig gebied

► Punt van vergelijking

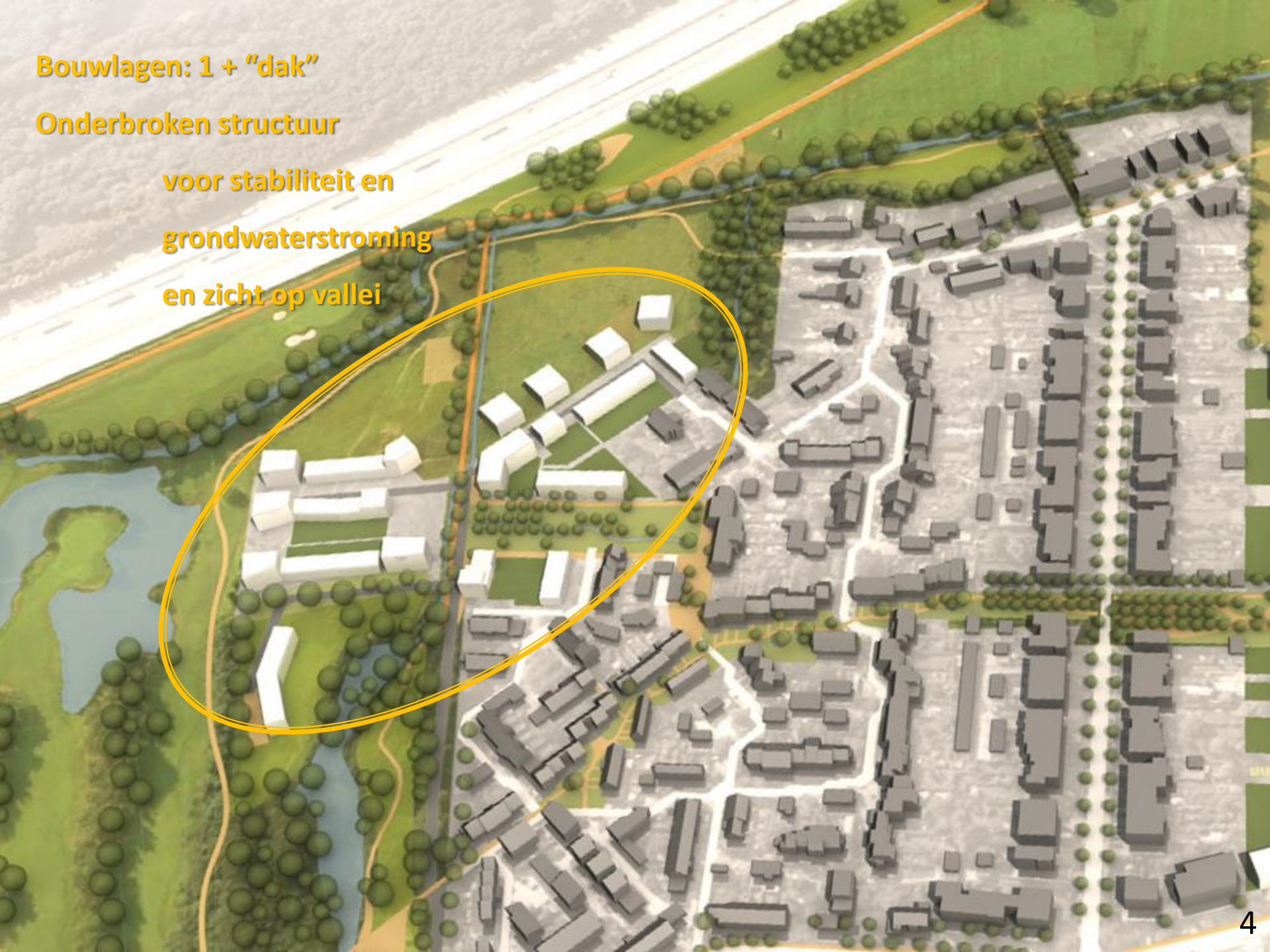
- Fluxys werf in Winksele



Bouwlagen: 1 + "dak"

Onderbroken structuur

**voor stabiliteit en
grondwaterstroming
en zicht op vallei**





Het Leeg



Drainage signaalgebied

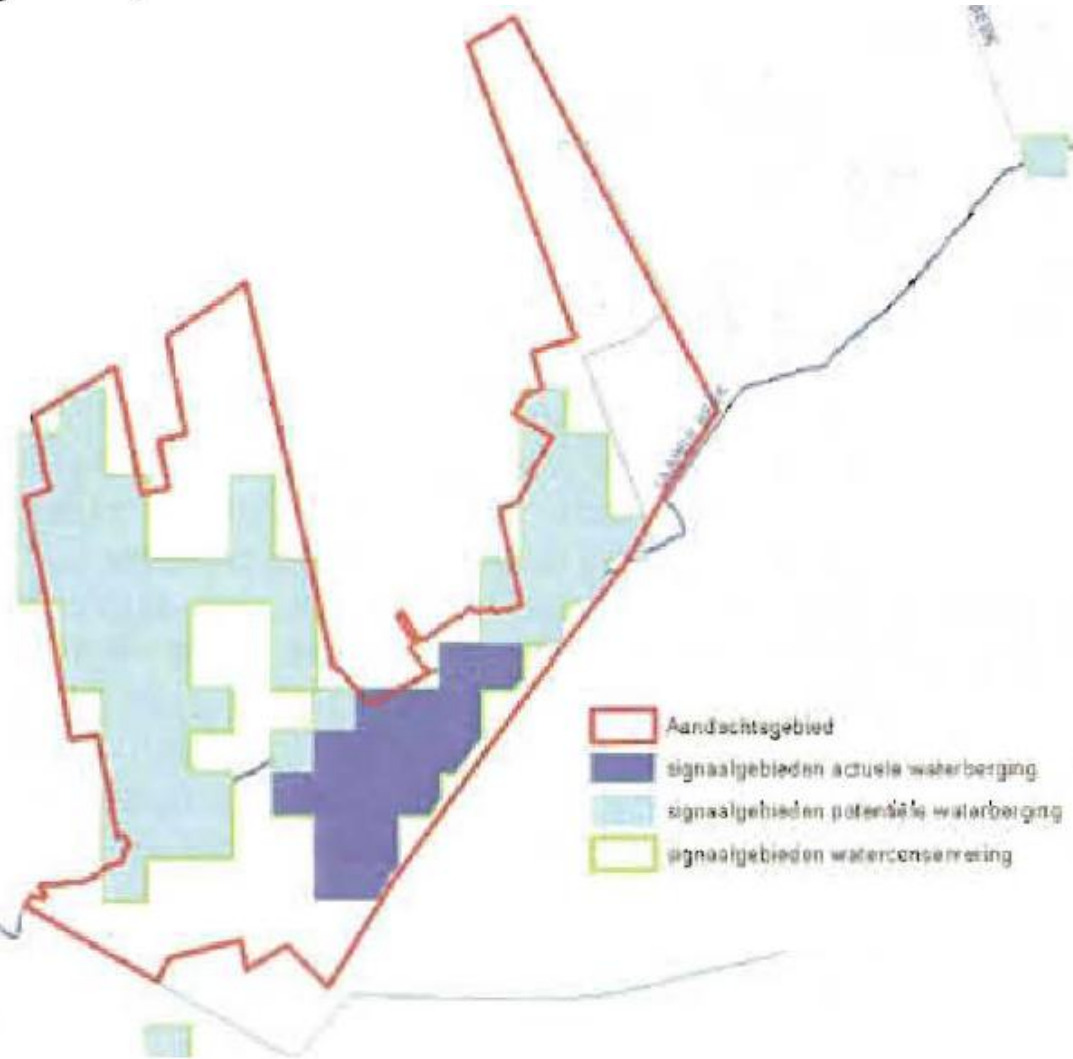
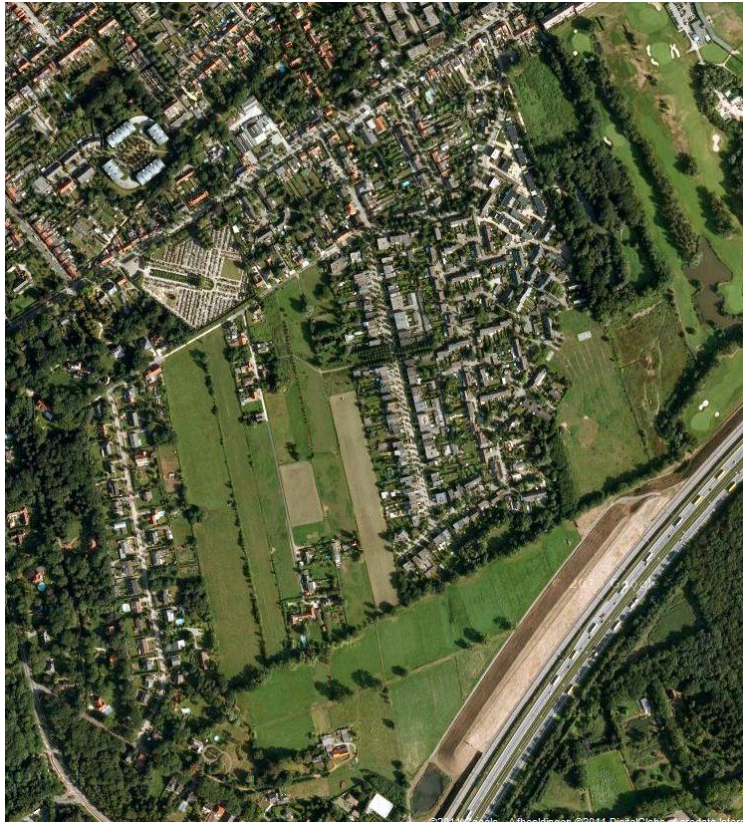
- ▶ Drainagebuizen in ondergrond
 - Houden buurt “droog”
 - Voeren water versneld af
- ▶ Signaalgebied
 - Belang van waterretentie
 - Tegenstrijdig met drainage
- ▶ Hoe moet dit verzoend worden?







Het Leeg



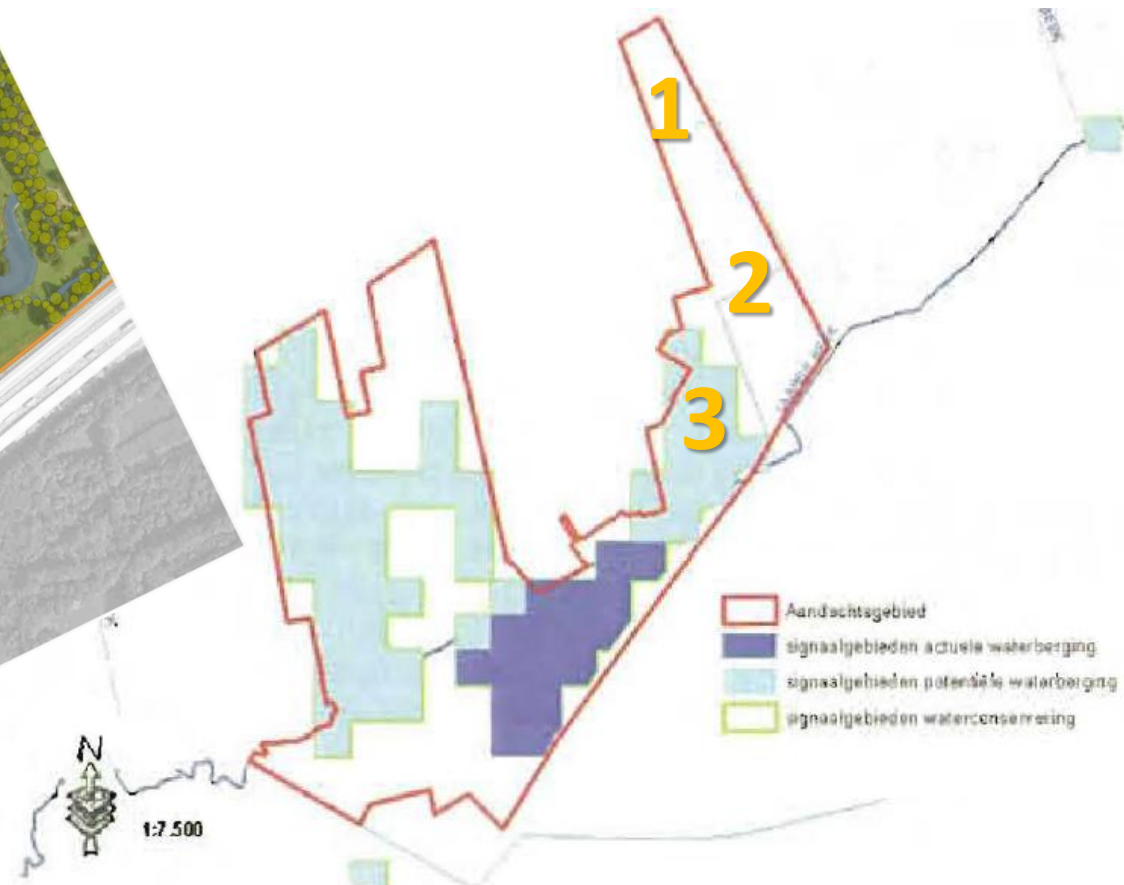
- Figuur 7: Situering van de signaalgebieden



Het Leeg



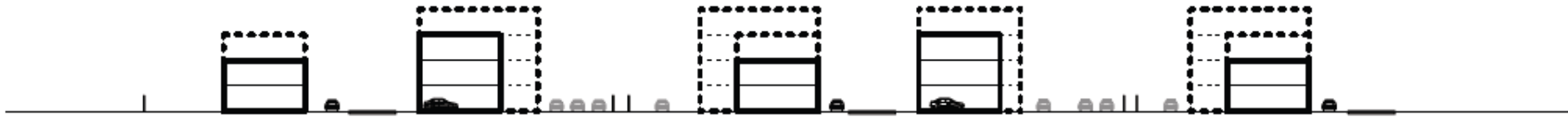
Woonveld 3: signaalgebied



- Figuur 7: Situering van de signaalgebieden



Het Leeg



Profiel typologie woonveld 1 (schaal 1/1000)

Sociale ontwikkeling

- ▶ Wat is de *bijkomende* draagkracht?
- ▶ Wordt er rekening gehouden met “sociale ontwikkeling”?

