

parkboode

NR. 13 | 10 NOVEMBER 2010

saneringsbijdrage
Pidpa stijgt

FOTO: RUDI DELVAUX

sociaal, bescheiden
en betaalbaar wonen

samen werken
aan biodiversiteit



De parkbode is een uitgave van het college van burgemeester en schepenen.

verantwoordelijke uitgever

Dirk de Kort | burgemeester | Bredabaan 182

redactie en vormgeving

informatiedienst | Bredabaan 182 | tel. 03 650 29 30 | www.brasschaat.be | info@brasschaat.be



De volgende parkbode verschijnt op 1 december 2010.

2 | BRASSCHAAT IN BEELD



600 chirovrienden zingen uit volle borst

Op vrijdag 8 oktober vond de derde editie van de tweejaarlijkse Chiro zangstonde plaats. 600 oud-leden van chiroverenigingen vonden hun weg naar de Ruiterhal om liedjes uit de oude doos uit volle borst mee te zingen.



dansmarathon voor Education International Belgium (EIB)

Op 10 oktober dansten maar liefst 240 dansers van Pivolté hun ziel uit hun lichaam ten voordele van EIB, een organisatie die in Bangladesh weesmeisjes onderdak biedt en zorgt voor voeding, onderwijs en veiligheid. De actie bracht meer dan 1500 euro op. Meer info over EIB vindt u terug op www.education-international.be. Pivolté wil al haar docenten, dansers en vrijwilligers bedanken voor hun inzet en de realisatie van deze actie.



luisterlezerbus: zolang er nog plaats is

Na een tochtje langs een 4-tal Brasschaatse scholen vat de Luisterlezerbus post aan de hoofdbibliotheek. De bus is een knus en kindvriendelijk theaterzaaltje dat plaats biedt aan ongeveer 30 kinderen. Groot en klein kan er, *zolang er nog plaats is*, genieten van een familievoorstelling op vrijdag 19 november om 16.30 uur. De toegang is gratis maar haal vooraf wel je tickets af in de hoofdbibliotheek. Wacht niet te lang want de plaatsen zijn beperkt. Meer info bij de bib op tel. 03 650 03 60, info.bib@brasschaat.be of www.luisterlezer.be.



delegatie gemeentebestuur bezoekt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Op 9 oktober bezocht een delegatie van de gemeenteraad onze zusterstad Bad Neuenahr-Ahrweiler. Na een verwelcoming lichtte de nieuwe burgemeester, Guido Orthen, de toekomstplannen van de stad toe. Daarin ging veel aandacht naar de herinrichting van de straten met integratie van groen. Onze zusterstad werkt ook aan de verdere ontwikkeling van zijn Mehrgenerationenhaus, een soort dienstencentrum met kinderopvang. Hier realiseerden zij onlangs een boekenhoek waar men gelezen boeken kan achterlaten en meenemen, een beetje zoals onze boekencontainer op het containerpark. Na het kuuroord volgde na de middag nog een bezoek aan een voormalige bunker die nu als documentatiecentrum is ingericht.

verdere kwalitatieve ontwikkeling van Het Leeg-Rietbeemden

Het grond- en pandendecreet stelt dat alle Vlaamse gemeenten een bepaald percentage van zowel sociale als betaalbare woningen moeten voorzien in hun gemeente. De bouw van de woningen in wijk Het Leeg-Rietbeemden kadert hierin.

De wijk Het Leeg-Rietbeemden is al langer bestemd voor de bouw van sociale woningen. Reeds in de jaren '70 werd voor de realisatie van een woonproject een wedstrijd gehouden maar dit plan werd toen niet weerhouden.

Onlangs besliste de gemeente om in samenwerking met de sociale huisvestingsmaatschappij *De Voorkempen* de wijk verder op een kwalitatieve manier te ontwikkelen. Vier bureaus werden geselecteerd om een visie te geven over de ontwikkeling van de wijk. Het studiebureau BUUR werd laureaat. Het is gestart met de opmaak van een masterplan.

Voor de gronden bestemd voor huurwoningen betaalt De Voorkempen aan de gemeente een voorschot van 3 miljoen euro. Dit onder de opschortende voorwaarde dat het totaal aantal te realiseren woningen wordt gespreid in de tijd en tevens afhankelijk is van de resultaten van de stedenbouwkundige studie die volop loopt. Die studie moet zorgen voor de kwalitatieve ontwikkeling van de wijk en moet rekening houden met voorwaarden als:

- ruimtelijke draagkracht rond het aantal woningen binnen de wijk
- betere ontsluiting van de wijk
- aanleg van een degelijke groenstructuur en behoud van open landschap
- aanpak problematiek van de watertoets



Op de eerste vergadering werd duidelijk dat de bewoners vooral bezorgd zijn dat, bij nieuwe ontwikkelingen, de ontsluiting van de wijk moeilijk wordt en dat er teveel groene open ruimten moeten opgeofferd worden.

Er moet vooral werk gemaakt worden van een betere ontsluiting van de wijk.

infowandeling door de wijk

Op donderdag 24 juni organiseerde het gemeentebestuur samen met BUUR een infowandeling door de wijk voor de buurtbewoners. Hier werden de eerste grote lijnen van BUUR toegelicht. Bewoners kregen de kans vragen te stellen en opmerkingen te formuleren. Onderwerpen die aan bod

kwamen waren mobiliteit, woningbouw, groenstructuur en speelmogelijkheden.

In december volgt een tweede infomoment. Waar en wanneer dit precies plaatsvindt, wordt nog meegedeeld.

meer info

planologie | tel. 03 650 02 65
planologie@brasschaat.be

werk maken van een betere ontsluiting

Brasschaat moet tegen 2025 119 sociale koopwoningen, 6 sociale kavels en 306 sociale huurwoningen voorzien.

Sinds 1 september 2009 is het grond- en pandendecreet van de Vlaamse overheid van kracht. Dit moet het aanbod van sociale kavels, huur- en koopwoningen verbeteren en uitbreiden. De provincie Antwerpen kreeg de taak om tegen 2025 5782 sociale woningen en 275 kavels op haar grondgebied te realiseren.

431 nieuwe sociale woonmogelijkheden in 2025

Bij de verdeling van het aantal woningen en kavels over de gemeenten heeft de provincie rekening gehouden met een aantal bevolkingsgegevens, waaronder het aantal gezinnen per gemeente. Op basis van die gegevens voorziet de provincie 60% van de sociale woningen en kavels in stedelijk gebied en 40% in buitengebied. Voor Brasschaat houdt dat concreet in dat er tegen 2025 119 sociale koopwoningen, 6 sociale kavels en 306 sociale huurwoningen moeten gerealiseerd worden.

inplanting sociale koopwoningen en kavels

De sociale koopwoningen en kavels worden voornamelijk gerealiseerd op gronden van huisvestingsmaatschappijen en overheden. 25% van de onbebouwde bouwgronden en kavels in eigendom van overheden (Vlaams, provinciaal, lokaal) en semipublieke rechtspersonen (scholen, ziekenhuizen...) moet worden aangewend voor de realisatie van het sociaal woonaanbod.

Ook bij private verkavelingen van minstens 5000 m² of van minstens 10 kavels moet de verkavelaar een sociaal plan voorleggen.

sociaal wonen in Brasschaat

Brasschaat gaat het grond- en pandendecreet zo goed mogelijk naleven. Zoals de planning nu voorligt, halen we onze doelstellingen tegen 2025, maar we moeten rekening houden met mogelijke verschuivingen en aanpassingen in de planning waardoor het aantal woningen en de inplanting ervan kan wijzigen.

Brasschaat wil graag iets doen aan het tekort aan sociale woningen en de uitgebreide wachtlijsten die eraan vasthangen. Voor de realisatie van sociale kavels, koop- en huurwoningen heeft Brasschaat ondertussen verschillende projecten opgestart in samenwerking met de Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij (SBK) Arro Antwerpen en de Sociale Huisvestingsmaatschappij (SHM) De Voorkempen-HE.

SBK Arro Antwerpen

Het SBK is gespecialiseerd in het bouwen en verkopen van sociale woningen en werkt nauw samen met de lokale besturen en de provincie. Ze werkt onder toezicht van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW). U kan bij hen terecht voor een sociale lening.

SHM De Voorkempen-HE

De SHM is een private vennootschap die onder de koepel van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij panden en gronden verwerft door onder andere aankoop en huur. Deze panden en gronden worden via de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij (VHM) aangewend om te verhuren en te verkopen als sociale woningen en kavels.

SVK Voorkempen

Via het sociaal verhuurkantoor (SVK)



Een recente sociale woning op de Miksebaan. Een bewijs dat sociale woningen van nu modern zijn en mooi geïntegreerd worden in woonwijken.

sociaal, bescheiden en betaalbaar

sociale leningen en tegemoetkomingen

Zowel wie een sociale woning wil huren als wie een sociale woning of kavel wil aankopen, kan in aanmerking komen voor een tegemoetkoming van de Vlaamse Overheid.

tegemoetkoming huurprijs

Het Agentschap Wonen-Vlaanderen is aangesteld om het Vlaamse woonbeleid uit te voeren, met het oog op betaalbaar en kwaliteitsvol wonen voor iedereen. Het verstrekt ook huursubsidies en renovatie- en verbeteringspremies aan particulieren. Het ondersteunt verder gemeenten bij de ontwikkeling en de uitvoering van een lokaal woonbeleid.

Heeft u een laag inkomen en verhuist u van een slechte, onaangepaste woning naar een goede woning? Dan kan u een tegemoetkoming in de huurprijs aanvragen bij Wonen-Vlaanderen. Ook als u verhuist van een private huurwoning naar een woning verhuurd door een sociaal verhuurkantoor, kan u een tegemoetkoming in de huurprijs aanvragen. Contacteer Wonen-Vlaanderen het best voordat u naar uw nieuwe huurwoning verhuist. U moet binnen de negen maanden na uw aanvraag de nieuwe woning beginnen huren. Als u al verhuisd bent, moet u binnen de negen maanden nadat u zich ingeschreven heeft in uw nieuwe woning, uw aanvraag aan Wonen-Vlaanderen bezorgen. Hou er rekening mee dat de onderzoeker van Wonen-Vlaanderen de toestand van de woning die u verlaten heeft nog moet kunnen vaststellen. U moet hem de toegang tot deze woning kunnen verzekeren als dat nodig is.

sociale leningen en verzekering gewaarborgd wonen

Wanneer u van plan bent een lening af te sluiten voor de aankoop van een sociale woning of kavel, kan u in Vlaanderen terecht bij de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, het Vlaams Woningfonds of de erkende kredietmaatschappijen (zie www.sociaal-woonkrediet.be). Elke aanbieder heeft zijn eigen voorwaarden en modaliteiten.

Gaat u een hypothecaire lening afsluiten (niet noodzakelijk een sociale lening), ga dan zeker na of u in aanmerking komt voor de gratis verzekering *gewaarborgd wonen*.

Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW)

De VMSW bouwt sociale woningen, om ze vervolgens te verkopen of te verhuren aan gezinnen met een bescheiden inkomen. Zij kent ook goedkope sociale leningen toe aan gezinnen die een sociale woning willen aankopen, of die hun eigen woning willen kopen, bouwen, of renoveren. Voor de aanvraag van een sociale lening kan u terecht bij één van de door de VMSW erkende sociale huisvestingsmaatschappijen. Momenteel erkent de VMSW 115 sociale huisvestingsmaatschappijen, waarvan er 23 sociale kredieten verstrekken.

Vlaams Woningfonds

Het Vlaams Woningfonds kent voordelige sociale leningen toe aan gezinnen met minstens 1 kind voor de aankoop van een woning, een nieuwbouw en werken aan een woning. In uitzonderlijke omstandigheden, namelijk bij gedwongen verkoop van uw woning, kan u hulp

krijgen bij de terugbetaling van een bestaande bezwarende hypothecaire lening.

erkende kredietmaatschappijen

De Vlaamse regering erkent op dit ogenblik 40 kredietmaatschappijen die sociale leningen toekennen en beheren voor het kopen, bouwen, verbouwen of behouden van een bescheiden woning. U kan hun contactgegevens terugvinden op www.bouwenenwonen.be.

De Vlaamse Overheid waarborgt deze sociale leningen gedeeltelijk zodat ook gezinnen die over weinig of geen startkapitaal beschikken bij een erkende kredietmaatschappij terecht kunnen zonder dat hun rentevoet verhoogd wordt.

Sinds 1 juli 2007 waarborgt de Vlaamse Overheid ook de kredieten die de erkende kredietmaatschappijen afsluiten om sociale leningen te kunnen verstrekken. De kredietmaatschappijen kunnen zich zo goedkoper financieren en dat komt ook de ontleners ten goede. Meer info vindt u bij vzw Sociaal Woonkrediet, de overkoepelende organisatie van de erkende kredietmaatschappijen.

meer info

- **bouwdienst** | Bredabaan 182
tel. 03 650 02 78
bouwdienst@brasschaat.be
- **agentschap Wonen-Vlaanderen**
tel. 02 553 82 98
wonenvlaanderen@rwo.vlaanderen.be
- **VMSW** | tel. 02 505 45 45
info@vmsw.be | www.vmsw.be
- **Vlaams Woningfonds**
tel. 02 548 91 11
info@vlaamswoningfonds.be
www.vlaamswoningfonds.be
- www.sociaal-woonkrediet.be
- www.bouwenenwonen.be

kan u ook een sociale huurwoning bekomen. Het SVK bouwt geen woningen zoals de SHM. Het huurt woningen en appartementen van private eigenaars en verhuurt ze door aan sociale tarieven.

Het SVK huurt meestal voor lange perioden. Huiseigenaars hebben niet langer de problemen van voortdurende wissels van huurders en zijn altijd zeker dat de huur op tijd betaald wordt.

De voorwaarden om in aanmerking te komen voor een sociale (huur)woning of kavel kunnen verschillen van maatschappij tot maatschappij. Het is dan ook aan te raden u goed te informeren

via hun websites. U kan hiervoor ook terecht op het gemeentelijk woonloket. Heeft u concrete interesse in een sociale woning of kavel, dan helpen we u op het woonloket ook graag verder om het nodige papierwerk voor te bereiden.

meer info

woonloket (gemeentehuis)

Sarah Vanhees | Bredabaan 182

tel. 03 650 02 78

bouwdienst@brasschaat.be

SBK Arro Antwerpen

Gijsbrecht Van Deurnelaan 22

2100 Deurne

tel. 03 663 77 20

info@arroantwerpen.be

www.arroantwerpen.be

SHM De Voorkempen-HE

Nijverheidsstraat 3

2960 St.-Job-in-'t-Goor

tel. 03 690 09 20

info@de-voorkempen.woonnet.be

www.devoorkempen-he.be

SVK Voorkempen

Nijverheidsstraat 3

2960 Sint-Job-in-'t Goor

tel. 03 690 09 39

svk@de-voorkempen.woonnet.be

Vlaamse Huisvestingsmaatschappij

www.vhm.be

saneringsbijdrage pidpa stijgt

Er komt een verhoging van de gemeentelijke saneringsbijdrage die op uw waterfactuur staat. Nu bedraagt deze 0,80 euro/m³. Het stijgt tot 1 euro/m³. Dit blijft nog steeds ver onder het maximum tarief van 1,2208 euro dat al in 200 Vlaamse gemeenten gehanteerd wordt.

Sinds 2005 zijn de kosten voor het afvoeren en zuiveren van afvalwater inbegrepen in de waterprijs. U betaalt deze saneringsbijdrage via uw waterfactuur. Het wordt gebruikt voor het onderhouden van het ganse rioleringsnet in Brasschaat. Brasschaat heeft een rioleringsgraad van 93%.

tips om water te besparen?

Wanneer de kostprijs van water de spuigaten uitloopt, hebt u er alle belang bij uw waterverbruik terug te dringen.

- Herstel lekkende kranen. Een verlies van 5 druppels per minuut betekent op jaarbasis 1 m³ water. Om lekken op te sporen neemt u de meterstand op voor het slapengaan en opnieuw de volgende ochtend. Vergelijk de twee waarden. Het verschil is de hoeveelheid water die gelekt is.
- Neem een douche ipv een bad en vervang de douchekop door een spaardouchekop.

- 2 minuten minder lang douchen (ipv de gemiddelde 8,5 minuten) bespaart 11 m³ water of 26 euro op jaarbasis.
- Een thermostatische kraan bespaart 30 procent omdat u geen water laat wegstromen terwijl u de temperatuur van het water regelt.
- Vervang de spoelbak van het toilet door een spaarsysteem.
- Gebruik regenwater. U kan het gebruiken om de toiletten te spoelen, de auto te wassen, de tuin te besproeien of uw stoep te reinigen.
- Gebruik vaat- en afwasmachines alleen als ze vol zijn.
- Gebruik afgekoeld kookwater van bijvoorbeeld groenten of aardappelen om planten water te geven. Doe hetzelfde met water dat u anders laat lopen om warm water te hebben.
- Gebruik bij het tandenpoetsen een bekertje water en laat de kraan niet nodeloos lopen.
- Monteer een doorstroombegrenzer. Die zorgt ervoor dat er per minuut minder water uit de kraan komt terwijl de waterdruk gelijk blijft. Daardoor verbruiken ze 40 procent minder water.

meer info

Pidpa | tel. 0800 90 300

www.pidpa.be

vrijstellingen op uw waterfactuur

Wie het sociaal moeilijker heeft of of wie zijn afvalwater zelf zuivert, kan een vrijstelling krijgen voor de saneringsbijdrage.

wie komt in aanmerking?

Ontvangt u een minimumpensioen, een leefloon of bent u, of één van uw gezinsleden mindervalide, dan geniet u misschien van een vrijstelling op een deel van de waterkosten van het ganse gezin. De procedure verloopt normaal automatisch. Het bedrag wordt in mindering gebracht op de jaarfactuur van Pidpa. Staat het watercontract echter niet op naam van een gezinslid (maar bv. op naam van een syndicus, et OCMW...) dan wordt dit bedrag rechtstreeks op uw rekening gestort. Wie hiervoor in aanmerking komt, heeft van Pidpa reeds een brief ontvangen met de nodige richtlijnen. Is dit niet zo dan kan u best contact opnemen met Pidpa voor het einde van het jaar.

Gezinnen die hun eigen afvalwater zuiveren kunnen ook vrijgesteld worden. De installatie moet wel in gebruik genomen zijn vóór de woning op de riolering kon worden aangesloten. De gemeente bezorgt u hiervoor een attest dat u overmaakt aan Pidpa.

ik ben blij dat je me ziet

De lokale politie hervat de jaarlijkse fietslichtcontroles onder het motto *ik ben blij dat je me ziet*. Omdat gezien worden door fietsers dikwijls onderschat wordt, worden er vanaf begin november tot en met februari dagelijks controles uitgevoerd op het juiste gebruik van de fietsverlichting. De controles worden zowel 's morgens als 's avonds uitgevoerd, tijdens weekdays en weekends. Naargelang de omstandigheden wordt een onmiddellijke inning of een proces-verbaal van waarschuwing uitgeschreven. Sommige overtreeders kunnen mogelijk ook naar een verkeersklas doorgestuurd worden. De politie hoopt natuurlijk dat het zo ver niet moet komen en dat alle fietsers het belang inzien van een perfect werkende fietsverlichting. Bij een defect aan de fietsverlichting krijgt de fietser tijdelijk frog-lites in bruikleen (zolang de voorraad strekt). Dit zijn kleine fietslichtjes zodat de fietser zijn weg op een veilige manier kan verder zetten.

meer info

lokale politie | tel. 03 650 35 00

citymarketing voor Brasschaat

De firma WES kreeg van het gemeentebestuur opdracht een studie uit te voeren over de citymarketing van Brasschaat. Eerder maakte deze firma ook al het beleidsplan lokale economie op. In de geplande studie zijn een aantal stappen opgenomen. Zo zal eerst nagegaan worden wat momenteel de identiteit en het huidige beeld van de gemeente is. Daarna wordt er een visie ontwikkeld voor een toekomstig imago. Daaruit moet dan weer een concreet actieplan voor de komende jaren voortvloeien met aandacht voor communicatie en ontwikkeling van het product Brasschaat.

openbare zittingen

De eerstvolgende zitting van de gemeente- en politieraad vindt plaats op donderdag 25 november om 20.30 uur in de gemeenteraadzaal. Toegang via het vrijetijdscentrum, Bredabaan 399. De OCMW-raad vergadert op 24 november om 20.30 uur. Toegang via de Van Hemelrijcklei 90.

meer info

www.brasschaat.be

uittreksel strafregister terug via gemeente aanvragen

Tot voor kort moest je voor een uittreksel van je strafregister (beter bekend als het bewijs van goed gedrag en zeden) bij de politie zijn. Vanaf 1 november moet je dit bewijs terug aanvragen via de gemeente. Bij de bevolkingsdienst kan je dit uittreksel kosteloos krijgen. De aanvraag doe je persoonlijk aan het loket, via de telefoon of mail of gewoon surfen naar www.brasschaat.be en daar het aanvraagformulier online invullen. Het uittreksel kan je daarna afhalen bij de dienst bevolking.

meer info

dienst burgerzaken | tel. 03 650 02 10
burgerzaken@brasschaat.be

sorteren is geld besparen

Wie sorteert, draagt niet alleen bij tot een beter leefmilieu maar bespaart ook geld.

Wie nauwelijks of slecht sorteert, heeft al gauw 220 kg restafval per jaar.

Wie goed sorteert, kan zijn of haar restafval beperken tot 120 kg. Dat blijkt uit cijfers van omliggende gemeenten.

Het verschil tussen de goede en slechte sorteerder kan dus vlot oplopen tot 100 kg restafval op jaarbasis. Dat komt overeen met ruim 3 grijze containers van 240 liter of 20 euro per persoon per jaar. Een gezin van 4 kan zo toch 80 euro per jaar besparen. Wil u ook beter sorteren, raadpleeg uw afvalgid!

verkoop gevonden of achtergelaten fietsen en/of bromfietsen

Op zaterdag 20 november kan u in gemeentemagazijn II, Ploegsebaan 51 terecht voor de verkoop van gevonden of achtergelaten fietsen en/of bromfietsen. De verkoop start om 9 uur.

meer info

dienst ontvangerij | tel. 03 650 02 30



vergunningen inname openbare weg voortaan bij gemeente



Sinds 1 oktober moet je bij de gemeente zijn voor het aanvragen en afhalen van een vergunning *inname openbare weg* voor het plaatsen van een container, kraan, stelling, uitvoering van werken...

De aanvraag doe je rechtstreeks bij de dienst planologie op het gemeentehuis (Bredabaan 182) of via het digitaal loket op www.brasschaat.be. Daar kan je het formulier onmiddellijk online invullen en versturen. Een aanvraag doe je ten minste 5 werkdagen vóór aanvang van de werken. Gaat er verkeerhinder mee gepaard, dan voeg je bij je aanvraag ook een signalisatieplan. De vergunning kan afgehaald worden bij de dienst planologie of kan verzonden worden per fax of mail. Als er een parkeerverbod vereist is voor de werken moet je als aanvrager zelf zorgen voor de nodige parkeerverbodsborden. Deze kunnen mits betaling van een borgsom elke werkdag tussen 7 en 22 uur worden afgehaald bij de lokale politie, Hemelakkers 40. Heb je de borden langer dan vier dagen nodig, dan moet je ze bij een private firma huren. De borden moeten minimum 24 uur vóór aanvang van de werken worden geplaatst en dit over een afstand van maximum 10 meter.

Wie een vergunning aanvraagt, krijgt automatisch een aangifteformulier van de gemeentelijke financiedienst in de brievenbus. Voor het innemen van openbaar domein moet namelijk belasting betaald worden. Op basis van het aangifteformulier en een controle ter plaatse ontvang je een aanslagbiljet. De plaats, grootte en duur van de inname van het openbaar domein bepaalt het bedrag op dit aanslagbiljet.

meer info

dienst planologie | tel. 03 650 02 65
planologie@brasschaat.be
open elke werkdag van 8.30 en 12 uur en van 14 tot 16 uur

activiteit	datum	uur	plaats	extra info	contact
100 jaar kerk Sint-Mariaburg	13-11	20:00	kerk Van de Weyngaertplein Mariaburg-Ekeren	symfonisch ensemble olv Luc Anthonis, met de koren Cantilene en Cantando	Marc Elseviers 0477 94 40 83
Franky Michielsen	tot 27-11	-	Antverpiagebouw De Vroente 7	expositie met encyclopedie des scènes biologiques	Franky Michielsen
het internet, wegwijz	16-11	10:00	leeszaal hoofdbibliotheek Bredabaan 407	in het kader van Seniorenweek 2010	hoofdbibliotheek T 03 650 03 60
infoavond	16-11	19:00	Giko Kaart Veldstraat 300	Info voor nieuwe ouders over de eerste stapjes in de kleuterschool	t Veldhoppertje T 0496 18 10 03
riksen voor iedereen	17-11	13:00	Ons Middelheem Bredabaan 425	iedere derde woensdagnamiddag van de maand	Okra trefpunt +55 T 03 652 10 71
samen partner, niet samen ouder	18-11 25-11	19:30	opvoedingswinkel Bredabaan 943	ism CAW De Terp	opvoedingswinkel T 03 270 06 70
leren leren voor jongeren	doorlopend	-	Mater Dei Instituut Van Hemelrijcklei	cursusreeks www.bestvzw.be	Best vzw T 03 652 10 34
voorleesweek 2010	19-11	16:30	hoofdbib Bredabaan 407	-	hoofdbibliotheek T 03 650 03 60
verkoop gevonden fietsen/bromfietsen	20-11	9:00	gemeentemagazijn II Ploegsebaan 51	-	gemeente Brasschaat T 03 650 02 37
geschenkenbeurs	20-11	11:00	Steinerschool De Wingerd Zwemdoklei 3	unieke geschenken, gezellige sfeer	Steinerschool De Wingerd T 03 665 41 90
jubiläumconcert memoires 20 jaar	20-11	20:00	Sint Jozefkerk Rerum Novarumlei	-	Trivium Cantans T 03 651 65 01
werkdag in de Velttuin	20-11	10:00	Velttuin Bergstraat 9	-	Velt afdeling Brasschaat
achtkamp	21-11	9:15	Kasteel van Brasschaat Gemeentepark 5	veldloop en initiatie kinderen	Achtkamp Brasschaat T 0496 04 34 39
plantenruildag	21-11	10:00	Velttuin Bergstraat 9	-	Velt afdeling Brasschaat
namiddagconcert Brascoband	21-11	14:30	dc Vesalius Prins Kavellei 75	ism academie voor muziek en woord en dc Vesalius	Brascoband T 0497 53 58 22
Het Hans Heimer Project	22-11	20:00	hoofdbibliotheek Bredabaan 407	Alex Van Haecke stelt zijn nieuwe roman voor	biliotheek / cultuurcentrum T 03 650 03 00
India	22-11	20:00	CC PR 2 Gemeentepark 8	diareportage door Marnix van Damme en Geert Van de Wiele	vtbKultuur T 03 651 96 57
op ontdekking in rusthuis Salve	23-11	14:00	Rustoordlei 77	Hoe gaat het er nu echt aan toe in een rusthuis?	rusthuis Salvé T 03 651 80 69
treehouse	26-11	22:00	HobNob Het Heiken 43	-	HobNob T 0485 42 58 01
Quiz cultuurraad	26-11	20:00	CC Ruiterhal Gemeentepark 10	ploegen van 4 tot 6 personen 15 euro/ploeg, inschrijven tot 24-11	cultuurcentrum 03 650 03 40
gevoelige mensen	27-11	20:30	CC auditorium Gemeentepark 8	theater van Braakland/Zhebuilding over vier dertigers die elkaar vinden...	Cultuurcentrum T 03 650 03 00
achtkamp	28-11	10:00	Kasteel van Brasschaat Gemeentepark 5	veldrit en initiatie kinderen	Achtkamp Brasschaat T 0496 04 34 39
Het leven van Wang met de pet	29-11	20:00	CC PR 2 Gemeentepark 8	spraakmakend verhaal door Elfi Vansteenkiste	vtbKultuur T 03 651 96 57
de ontgoocheling/ de verlossing	30-11	20:00	bovenlokaal Excelsior A. Reusensplein 9-11	leeskring ism de bib	Davidsfonds Brasschaat T 03 651 51 60
over leven met ADHD	30-11	20:00	Opvoedingswinkel Bredabaan 943	ism ZitStil	opvoedingswinkel T 03 270 06 70
groepstraining Triple P	30-11	20:00	vrijetijdslokaal Bredabaan 407	triple P is een opvoedingsondersteunend programma	Triple P T 03 665 04 54
kerstknutselen: sneeuwbol	2-12	19:30	Ons Middelheem Bredabaan	-	KAV Brasschaat Centrum T 03 652 03 74
film: raining stones	3-12	20:00	zaal De Kring Kapellei 13	een organisatie van ACW Brasschaat en Welzijnszorg Brasschaat	ACW Brasschaat T 03 295 63 40
slagen en verwondingen	4-12	20:30	CC auditorium Gemeentepark 8	Mise-en-plis (Ann Waltherus en Domini-que Minten) staat voor spits cabaret	Cultuurcentrum T 03 650 03 00
de wilde weg	4-12 5-12		zaal Berkenhof, hoek Lage Kaart en Middelkaart	een knallende komedie van Norm Foster	Ktuna T 03 652 05 85
SWAP 999Games	4-01-11	13:30	trappen aan jeugddienst Bredabaan 407	speel Carcassonne, Kolonisten van Catan, Cartagena, Machiavelli...	jeugddienst T 03 650 03 10
SWAP muurklimmen	6-01-11	13:15	trappen aan jeugddienst Bredabaan 407	Voor de durvers!	jeugddienst T 03 650 03 10

seniorenweek: wegwijs op het internet



De computer is niet meer weg te denken uit het dagelijkse leven. Informatie opzoeken, mails versturen en ontvangen, bankverrichtingen thuis doen, muziek beluisteren, foto's downloaden, vakantie plannen...

Senioren willen mee met hun tijd en ook zij worden geconfronteerd met de snelle evolutie van de computer. Velen onder hen zoeken dan ook naar een degelijke en aangepaste opleiding. Met een loopbaan van 35 jaar als informaticus geeft Jan Soffers, vrijwilliger bij vzw +3 centrum, nu les aan senioren om hen wegwijs te maken in de wereld van de computer en het internet. Dinsdag 16 november tussen 10 en 12 uur geeft hij in de bibliotheek meer uitleg over de snelweg van het internet voor senioren. U krijgt meer uitleg over het ontstaan en evolutie van het internet, de basisidee, een schematisch overzicht van het internet, hardware vereisten... De gratis lezing gaat door in de leeszaal van de bibliotheek, Bredabaan 407. Schrijf vooraf in en talm niet te lang, want er kunnen slechts 70 senioren deelnemen.

meer info

hoofdbib | tel. 03 650 03 60 | info.bib@brasschaat.be

infovergadering wegenwerken Bredabaan fase 3

Nadat fase 1 en 2 van de heraanleg van de Bredabaan afgerond werden eind 2009, staat nu fase 3 op het programma. Fase 3 is het gedeelte van de Bredabaan tussen het kruispunt Zegersdreef/Hemelakkers en het kruispunt met de Kapelsesteenweg in Schoten. Op donderdag 2 december om 20 uur wordt een eerste informatievergadering gehouden in de Ruiterhal, Gemeentepark 10. Hier krijgt u meer uitleg over het nieuwe profiel van de weg dat de Bredabaan zal krijgen en er wordt een eerste ruwe fasering voorgelegd. De omleidingsweg wordt eveneens verduidelijkt. De werken zouden moeten starten tegen maart 2011.



zumba gold en zumba voor beginners

Er zijn twee nieuwe cursussen gestart in sporthal Centrum: zumba gold (voor senioren) en zumba voor beginners. Op woensdag van 9 tot 10 uur is het zumba gold en op vrijdag van 8.30 tot 9.30 uur kan je meedoen met zumba voor beginners. Twee rustige vormen van zumba die iedereen aankan.

De cursus op woensdag telt 8 lessen en op vrijdag 7 lessen. Het inschrijvingsgeld bedraagt respectievelijk 14 en 16 euro. 55-plussers betalen dus iets minder. Inschrijven kan aan de vrijetijdsbalie (ingang bib), Bredabaan 407. Iedereen die dacht dat zumba veel te zwaar was kan nu toch kennismaken met deze sport.

meer info

vrijetijdsbalie | tel. 03 650 03 00

samen werken aan biodiversiteit



FOTO: RUDI DELVAUX

Biodiversiteit of de verscheidenheid van leven op onze planeet: planten, dieren, zwammen... Hoe meer variatie, hoe groter de biodiversiteit.

De gemeente houdt er op zondag 5 december om 14 uur in de gemeenteraadzaal (Bredabaan 407) een lezing over. Ontdek wat de invloed is van de klimaatverandering op biodiversiteit, hoe je zelf kan kiezen voor biodiversiteit en hoe je actie kan ondernemen. De lezing is gratis maar vooraf inschrijven is wel verplicht. Inschrijven kan tot en met 26 november.

Maak een tekening over biodiversiteit, breng het voor 1 december binnen bij de milieudienst en wie weet win jij wel 1 van de 4 boeken *Roodwaternacht*, een prachtig natuurboek.

meer info

milieudienst | tel. 03 650 02 93
milieudienst@brasschaat.be



**JOBBEURS
BRASSCHAAT WERKT**

een initiatief van de gemeente Brasschaat, het Lokale Werkwinkel en zijn partners

17 NOVEMBER 2010
CC RUITERHAL | GEMEENTEPARK 10 | 2930 BRASSCHAAT

**Werkgevers uit de regio
zoeken samen met u
naar de job of opleiding
die het beste bij u past.**

**Welkom van 10 tot 17 uur.
Gratis kinderopvang.**

 

MEER INFO
VEERLE VERHEYLEN | LOKALE ECONOMIE | GREDABAAN 182 | 2930 BRASSCHAAT
TEL. 03 650 03 20 | VEERLE.VERHEYLEN@BRASSCHAAT.BE | WWW.VOAB.BE (WERK & GEMEENTE)

Brasschaat werkt

Op de beurs zijn lokale bedrijven aanwezig met een aantal vacatures. Werkzoekenden en schoolverlaters zijn welkom om contacten te komen leggen.

Enkele bedrijven die al zeker naar de jobbeurs komen: Solar Power Systems, Eandis, Havenbedrijf, bouwonderneming Van Roey, NMBS, Dimatec, Colruyt, AXA, Klina, Salverus, Comforthome, Care@Home, LBC-Volwassenonderwijs. Ook een aantal openbare instanties zijn van de partij: gemeente, OCMW, brandweer, politie en defensie.

Daarnaast zijn er een aantal interim-kantoren (T-Interim, Plus Uitzendkrachten, Accent Interim, Vivaldi's interim) om u in te schrijven.

de roep van het verleden

Sinds 8 jaar stuurt nv Altritempi 20 vakmensen uit om kerken, monumenten en privé-woningen te restaureren. De firma, gelegen aan de Pauwelslei, is gespecialiseerd in de restauratie van muurschilderingen, schilderijen, polychrome en houten objecten, objecten uit steenachtige materialen, lijstwerk, kalkmortelbepleistering en schilderwerk.

De firma verwezenlijkt zowel projecten volledig in eigen beheer als in samenwerking met Group Monument, die een aantal gespecialiseerde bedrijven uit de restauratie- en renovatiesector groepeerd, gaande van algemene aannemingsbedrijven, over toeleveringsbedrijven tot afwerkingsbedrijven.

De overgrote meerderheid van hun opdrachten krijgen zij door openbare

aanbestedingen maar enkele ook via particulieren. Freya Joukes, hoofd projectleider van Altritempi, begeleidde al vele waardevolle kunsthistorische projecten en kijkt met een tevreden gevoel terug naar al haar opdrachten. Na wat doorvragen, weet Freya mij te vertellen dat ze bijzonder trots is op de restauratie van de 3 barokke altaren, het interieur en de buitenbepleistering van de Sint-Niklaaskerk in Brussel. Ook de restauratie van de spektakelzaal van de Muntscouwburg in Brussel met zijn mooie interieur in bladgoud en zijn prachtige balkons heeft een onvergetelijke indruk op haar nagelaten.

In Brasschaat heeft Altritempi in het verleden het Antverpiagebouw mee gerestaureerd. Momenteel herstellen zij de houten lambrisering in de kerk van Maria-ter-Heide (foto).



dienstencentra activiteitenkalender



dc Maria-ter-Heidehove | Eikendreef 67 | tel. 03 663 77 07
dc.mariaterheidehove@ocmwbrasschaat.be

ma 15/11 om 12 uur: **verbeterproject warme maaltijden**
 ma 15/11 om 13.30 uur: **jaarlijkse DC-quiz**
 di 16/11 om 12.15 uur: **warme maaltijd thema Spanje**
 di 16/11 om 13.15 uur: **korte fietstocht**
 di 16/11 om 14 uur: **workshop kaarten maken**
 ma 22/11 om 13.30 uur: **gezelschapspelen/smulnamiddag**
 ma 22/11 om 14 uur: **kaartwedstrijd rikken**
 di 23/11 om 8.30 uur: **wandelen dagtocht**
 24, 25 en 26/11 van 13 tot 17 uur: **opendeurdagen**
 met **tentoonstelling ism bezigheidstherapie Ziekenzorg**
 wo 24/11 om 14 uur: **optreden Jacques Raymond en Ingriani**
 ma 29/11 om 13.30 uur: **info wijkagent en inbraakbeveiliging**
 ma 29/11 rond 14 uur: **contactmoment wijkagent**
 ma 29/11 om 14 uur: **Sinterklaasbingo**
 di 30/11 om 13.30 uur: **bloemschikken thema Advent**



dc Antverpia | Sint-Antoniuslei 95-97 | tel. 03 660 58 00
dc.antverpia@ocmwbrasschaat.be

wo 10/11 om 14 uur: **ruildag filatelie**
 ma 15/11 om 12.10 uur: **info enquête maaltijden**
 ma 15/11 om 13.30 uur: **zitdag sociale dienst gemeente**
 ma 15/11: **smulnamiddag smoutebollen**
 di 16/11 om 13.30 uur: **woningaanpassingen**
Van welke subsidies kan U genieten?
 do 18/11 om 13.30 uur: **wijkagent op bezoek**
 zo 21/11 om 14.30 uur: **toneel onze pa heeft een lief**
 vr 26/11 om 13.30 uur: **bloemschikken**
 za 27/11 om 15 uur: **poppenschouwburg van Campen**
 met (klein)kinderen naar "Sinterklaas en het bibberslot"
 wo 01/12 om 14 uur: **soloconcert Ivan Smeulders**
 do 09/12 om 13.30 uur: **muziekkwis**



dc Vesalius | Prins Kavellei 77 | tel. 03 650 25 72
dc.vesalius@ocmwbrasschaat.be

do 11/11 om 15 uur: **muzikaal verhaal les voies perdues**
 ma 15/11 om 14 uur: **taart van vogelzaad in de tuin**
 do 18/11 om 13.30 uur: **woningaanpassing**
Van welke subsidies kan U genieten?
 do 18/11 om 14 uur: **bingo**
 do 18/11 om 14 uur: **bowling met OKRA centrum**
 vr 19/11 om 20 uur: **familiegroep Alzheimer Liga**

AFVALKALENDER VAN 15/11 TOT 02/12

ma 15
 di 16
 wo 17
 do 18



ma 22
 di 23
 wo 24
 do 25



ma 22
 di 23
 wo 24
 do 25



bladophaling 2010-2011

Bladafval van laanbomen verzamel je in een zelf geplaatste draadkorf die je op de berm plaatst. Bevestig de draadkorf NIET aan bomen of verlichtingspalen en zorg ervoor dat de deksels van nutsleidingen vrij blijven. De Jumbo, een enorme bladzuiger die de draadkorven ledigt, kan alleen bladeren opzuigen. Gooi daarom zeker geen ander tuinafval in de draadkorven, dit doet de machine blokkeren! Nadat het bladafval in je straat is opgehaald, mag je geen bladeren meer op de berm leggen. Je kan de bladeren (en ander groenafval) gratis naar het containerpark brengen of gebruik maken van de T-container. Straten met grote laanbomen worden eerst opgeruimd, nadien volgen de straten met kleinere bomen.

Onderstaande planning van de bladophaling kan uitlopen door weersomstandigheden zoals vrieskou. Denk niet te snel dat we je draadkorf over het hoofd hebben gezien. Je bladafval wordt zeker opgehaald.

wijk Centrum:	15/11/2010 – 10/12/2010
wijk Vriesdonk:	13/12/2010 – 30/12/2010
wijk Maria-ter-Heide:	03/01/2011 – 28/01/2011
wijk Mariaburg:	31/01/2011 – 11/02/2011
wijk Driehoek:	03/01/2011 – 04/02/2011
wijk Kaart:	14/02/2011 – 25/02/2011
wijk Bethanie:	28/02/2011 – 11/03/2011

WACHTDIENSTEN

apotheker van wacht
www.apotheek.be
0900 105 00

huisarts van wacht
www.hakb.be
centraal nummer: 03 650 52 56

Mijn fiets vind ik bij Profile Luverdy 'de Fietsspecialist'



PROFILE
DE FIETSSPECIALIST

Luverdy

Van de Wielei 96 Tel. 03/651.39.69 info@luverdy.be
2930 Brasschaat www.profileluverdy.be



Huishoudhulp
Comforthome
HUISHOUDEN IS MEER DAN POETSEN

● Zoekt u een toffe job?

Vast contract met correct loon; vakantiegeld, opbouw pensioenrechten; **maaltijdcheques**; km-vergoeding; extra vergoedingen, eindejaarspremie; gewaarborgd loon bij ziekte; administratieve ondersteuning...

Als hulp bepaalt u zelf uw uurrooster en hebt u inspraak betreffende de gezinnen waar u werkt!

● Zoekt u betrouwbare hulp?

Wij zoeken voor u de gepaste hulp op wie u kan rekenen! Onze hulpen worden begeleid en regelmatig bijgeschoold.

Wij vragen GEEN EXTRA KOSTEN!
7,5 €/uur (dienstencheques), slechts 5,25 €/uur nà fiscale aftrek

● Extra info? Neem vrijblijvend contact op.

www.comforthome.be tel: **03 651 9097**
info@comforthome.be gsm: 0472 337728

U bent steeds welkom in ons kantoor:
adres: Augustijnslei 39, 2930 Brasschaat



EKEREN/BRASSCHAAT - Kapelsestnwg **HANDELSRAND**, volledig vernieuwd in 2002-2003. Gvl (ca.140m²): winkelruimte mt antieke etalage, gedeeltelijk beton- en houtvloer, berging, zij- en achtertuin. Verd: (ca.70m²): kitchenette, toilet, 2 rme kamers.
VP: € 330.000,- (ref. 1161276)



BRASSCHAAT - Klassevol vernieuwd gvl appt aan de Golf v. Brasschaat. Ind: living op parket, luxe inger.kkn, bijkkn, 2 slpks op parket, badk mt jacuzzi en dche. Groot zonnig terras. Ondergrondse autostnplts mt berging. 2de buiten autostnplts mogelijk.
VP: € 385.000,- (ref. 1160041)



BRASSCHAAT - Oud, te renoveren of af te breken pand, gelegen op een schitterend stuk grond van ca. 2.310m². Perfecte zonneoriëntatie.
VP: € 385.000,- (ref. 1162387)

Brasschaats
IMMO

www.brasschaatsimmo.be
tel. 03-651 73 70, Frilinglei 2, Brasschaat

Metropool
IMMO

www.metropoolimmo.be
tel. 03-30 30 246, Nassaustraart 1, Antwerpen